



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-433/2025-16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, po prijedlogu Financijske agencije, RC Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, OIB: 85821130368, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom STANOINVEST d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 41266265078, kojeg zastupa punomoćnik Željko Pavletić, odvjetnik u Puli, Divkovićeve 2c, 14. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom STANOINVEST d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 41266265078, dana 14. siječnja 2026. u 13:15 sati.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanjin Dinko Dorčić iz Rijeke, Mosorska 9, OIB: 71306347942.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu, prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja Sanjina Dinka Dorčića iz Rijeke, Mosorska 9, na propisanom obrascu u dva primjerka, sa sadržajem prijave i prilogom isprava propisanim odredbom članka 257. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024, dalje: SZ). Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR12 1001005 1863000160 poziv na broj 63 5045-48752-1079367497. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

IV. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (članak 257. stavak 7. SZ-a). Samo prijave dostavljene na način koji je naveden u točki III. ovog rješenja smatraju se urednima i pravovremenima.

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz točke III. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi članka 258. stavak 1. i 2. SZ-a.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Otvaranje stečajnog postupka upisati će se u sudski registar ovog suda.

VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

22. travnja 2026. u 12:30 sati,
sudnica broj 5,
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

IX. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

22. travnja 2026. u 12:45 sati
sudnica broj 5
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

X. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli-Pola, da izvrši upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom STANOINVEST d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 41266265078, na nekretninama koje su u suvlasništvu i vlasništvu tog društva.

XI. Nalaže se Financijskoj agenciji, OIB: 85821130368, da naloži bankama prijenos zaplijenjenog iznosa predujma za namirenje troškova stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda u Pazinu broj HR43 2390001 1300029763, poziv na broj odobrenja 020-433-25.

Obrazloženje

1. Po prijedlogu Financijske agencije (dalje: FINA) za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STANOINVEST d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 41266265078, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Na ročištu 13. siječnja 2026. dužnik je putem punomoćnika u bitnome izjavio da predlaže odgodu odluke o otvaranju stečajnog postupka na rok od barem 30 dana kako bi dužnik podmirio dospelje obveze i odblokirao račun. Nije osporio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

2. U prijedlogu FINA-e podnesenom po članku 110. stavak 1. SZ-a, u bitnome je navedeno da je na dan 24. studenog 2025. dužnik imao u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 96.791,36 eura, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate na portalu FINA-e "e-blokade" na dan 14. siječnja 2026. utvrđeno je da dužnik ima ukupan preostali iznos duga za naplatu/zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje u iznosu od 97.465,01 eura.

4. Kako iz prijedloga FINA-e proizlazi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz odredbe članka 5. stavak 2. i članka 6. stavak 1. i 2. točka 1. SZ-a a iz pribavljenih podataka proizlazi da dužnik ima u vlasništvu nekretnine iz

kojih bi se namirili troškovi stečajnog postupka, donesena je odluka o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom sa sadržajem propisanim odredbom članka 129. stavak 1. do 3. SZ-a. Stečajni upravitelj je imenovan u skladu s odredbom članka 84. stavak 1. i članka 85. stavak 1. SZ-a, a ročišta su zakazana u skladu s odredbama članka 130. SZ-a.

U Pazinu 14. siječnja 2026.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac, a protiv rješenja o odbijanju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka pravo na žalbu ima podnositelj prijedloga (članak 128. stavak 8. SZ). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 1. i 2. SZ-a), a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- FINA
- Republika Hrvatska po ŽDO Pula, Pula, Rovinjska ul. 2
- dužnik pp Željku Pavletiću, odvjetniku u Puli, Divkovićeve 2c
- stečajni upravitelj Sanjin Dinko Dorčić, Rijeka, Mosorska 9
- Porezna uprava – Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60
- Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6
- Općinski sud u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel, Pula, Rovinjska ul. 2a
- e-Oglasna ploča 8 dana
- sudski registar ovoga suda elektronskim putem

Broj zapisa: **9-30881-ac065**

Kontrolni broj: **0b306-f6e5a-49379**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.